

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область



Администрация Шуйского муниципального района

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2022 № 213-п

г. Шуя

**Об установлении публичного сервитута для строительства объекта:  
«Газопровод межпоселковый от д. Раменье до д. Понькино –  
д. Кузнечиха – д. Воробино – д. Шалимово – д. Пахотино – д. Клетино –  
д. Матюкино – д. Рудильницы – д. Овсяницы Палехского района –  
д. Черняткино – д. Харитоново Шуйского района Ивановской области» в  
целях газоснабжения домовладений**

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Распоряжением Правительства Ивановской области от 19.02.2021 № 16-рп «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Раменье до д. Понькино – д. Кузнечиха – д. Воробино – д. Шалимово – д. Пахотино – д. Клетино – д. Матюкино – д. Рудильницы – д. Овсяницы Палехского района - д. Черняткино – д. Харитоново Шуйского района Ивановской области», Положением о порядке установления и прекращения сервитутов, публичных сервитутов на территории Шуйского муниципального района Ивановской области, утвержденного решением Совета Шуйского муниципального района от 21.02.2019 № 9, Уставом Шуйского муниципального района, рассмотрев ходатайство ООО «Газпром межрегионгаз», ОГРН 1025000653930, ИНН 5003021311, адрес (место нахождения) юридического лица: 197110, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. Адмирала Лазарева, д. 24, литер А, в лице Бодунова Льва Львовича, действующего на основании доверенности от 27.12.2021, удостоверенной Телешевой Натальей Ивановной, нотариусом Ивановского городского нотариального округа, зарегистрировано в реестре № 37/35-н/37-2021-4-397, Администрация Шуйского муниципального района **постановляет:**

1. Установить в пользу ООО «Газпром межрегионгаз», ОГРН 1025000653930, ИНН 5003021311, адрес (место нахождения) юридического

лица: 197110, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. Адмирала Лазарева, д. 24, литер А публичный сервитут сроком до 31.12.2023 года, общей площадью 21238 кв.м., для строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Раменье до д. Понькино – д. Кузнечиха – д. Воробино – д. Шалимово – д. Пахотино – д. Клетино – д. Матюкино – д. Рудильницы – д. Овсяницы Палехского района - д. Черняткино – д. Харитоново Шуйского района Ивановской области» в целях газоснабжения домовладений, в отношении 2 земельных участков, расположенных в границах Шуйского муниципального района Ивановской области (Приложение 1).

2. Определить следующие границы установленного в п.1 настоящего постановления публичного сервитута:

2.1. В отношении 2 земельных участков общей площадью 21238 кв.м. (Приложение 1) границы сервитута устанавливаются в соответствии со схемой расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагаются).

3. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут (Приложение 1), определяются согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

4. «ООО «Газпром межрегионгаз»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 37:20:000000:10, 37:20:030411:157 в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- привести земельные участки с кадастровыми номерами: 37:20:000000:10, 37:20:030411:157 в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Опубликовать постановление в течение пяти рабочих дней со дня принятия на официальном сайте и в Вестнике Шуйского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Николаенко В. В.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Шуйского муниципального района**



**С.А. Бабанов**

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Шуйского муниципального района  
от 04.04.2022 № 213-п

**Перечень земельных участков,  
в отношении частей которых установлен публичный сервитут в  
соответствии со схемами расположения границ (сферы действия)  
публичного сервитута**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь сервитута, кв.м.	Цель установления публичного сервитута
1.	37:20:000000:10	Шуйский район, колхоз «Красный факел»	17359	для строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Раменье до д. Понькино – д. Кузнечиха – д. Воробино – д. Шалимово – д. Пахотино – д. Клетино – д. Матюкино – д. Рудильницы – д. Овсяницы Палехского района - д. Черняткино – д. Харитоново Шуйского района Ивановской области» в целях газоснабжения домовладений
2.	37:20:030411:157	Шуйский район, в 1800 м. юго-восточнее д. Харитоново	3879	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>21238</b>	

Приложение №1 к постановлению  
 администрации Шуйского муниципального района  
 Ивановской области  
 от 04.04. 2022 г. № 813-п

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
 публичного сервитута,  
 устанавливаемого в целях размещения линейного объекта газоснабжения**

(наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	обл. Ивановская, р-н Шуйский, колхоз "Красный факел"
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	17359 ± 46 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Сервитут устанавливается на основании Распоряжения Правительства Ивановской области № 16-пр от 19.02.2021 г. («Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для объекта капитального строительства «Газопровод межпоселковый от д.Раменье до д. Понькино - д.Кузнечиха - д. Воробино - д.Шалимово - д. Пахотино - д.Клегино - д. Матюкино - д.Рудильницы - д. Овсяницы Палехского района - д. Черняткино - д. Харитоново Шуйского района Ивановской области»)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат 1963 г.

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	253835.22	281986.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н2	253846.73	281981.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

н3	253858.24	281973.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н4	253872.69	281890.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н5	253852.30	281886.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н6	253855.52	281874.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н7	253890.75	281747.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н8	253872.16	281769.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н9	253915.05	281750.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н10	253968.98	281686.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н11	253957.92	281668.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н12	254322.68	281210.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н13	254306.87	281197.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н14	254254.79	281293.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н15	254039.69	281570.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н16	254004.27	281612.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н17	254020.71	281624.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н18	254055.26	281582.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н19	254271.59	281304.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н20	254359.88	281141.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н21	254357.22	281100.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н22	254356.98	281091.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н23	254336.01	281092.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует



н24	254336.23	281100.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н25	254339.73	281136.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н26	254311.95	281188.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н27	254327.81	281200.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н28	253841.75	282166.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н29	253822.63	282172.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н30	253824.51	282178.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н31	2253843.73	282173.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Текстовое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (строительства) и дальнейшей эксплуатации газопровода**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

## Графическое описание местоположения границы публичного сервитута

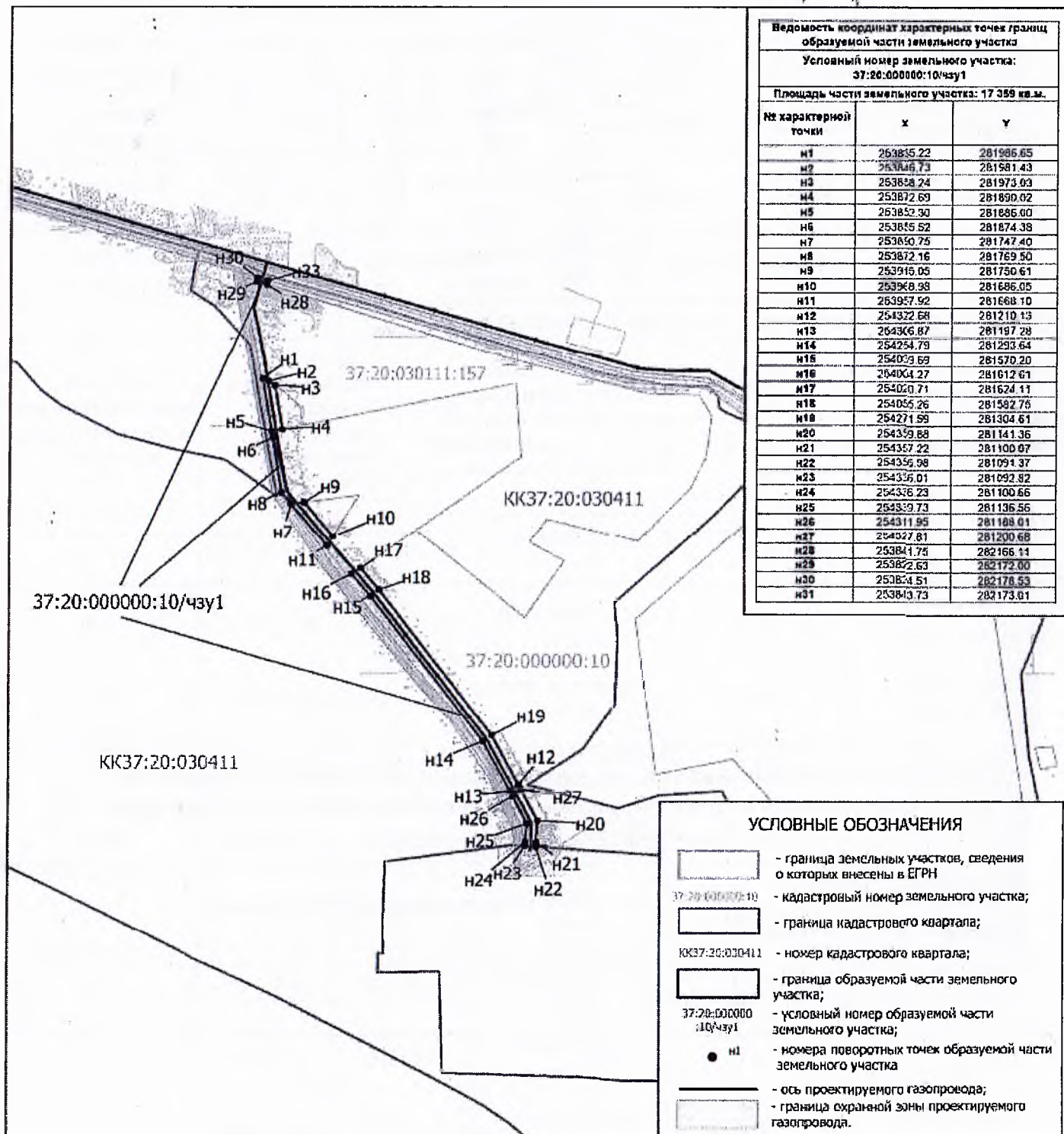
Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях размещения  
линейного объекта газоснабжения

Земельный участок с КН 37:20:000000:10, площадью 5 909 786 кв. м.;

Расположен по адресу: обл. Ивановская, р-н Шуйский, колхоз "Красный факел";

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование: Для производства сельскохозяйственной продукции.



**Масштаб 1 : 10 000**

Приложение №1 к постановлению  
 администрации Шуйского муниципального района  
 Ивановской области  
 от 04.04 2022 г. № 8/3-п

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
 публичного сервитута,  
 устанавливаемого в целях размещения линейного объекта газоснабжения**

(наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано) ;

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	обл. Ивановская, р-н Шуйский, колхоз "Красный факел"
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 879 ± 28 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Сервитут устанавливается на основании Распоряжения Правительства Ивановской области № 16-пр от 19.02.2021 г. («Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для объекта капитального строительства «Газопровод межпоселковый от д.Раменье до д. Понькино - д.Кузнечиха - д. Воробино - д.Шалимово - д. Пахотино - д.Клетино - д. Матюкино - д.Рудильницы - д. Овсяницы Палехского района - д. Черняткино - д. Харитоново Шуйского района Ивановской области»)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат 1963г.

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	253858.24	281973.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н2	253840.66	282074.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует



н3	253828.90	282121.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н4	253841.75	282166.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н5	253822.63	282172.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н6	253808.20	282121.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н7	253821.08	282069.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н8	253835.22	281986.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н9	253846.73	281981.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Текстовое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (строительства) и дальнейшей эксплуатации газопровода**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

## Графическое описание местоположения границы публичного сервитута

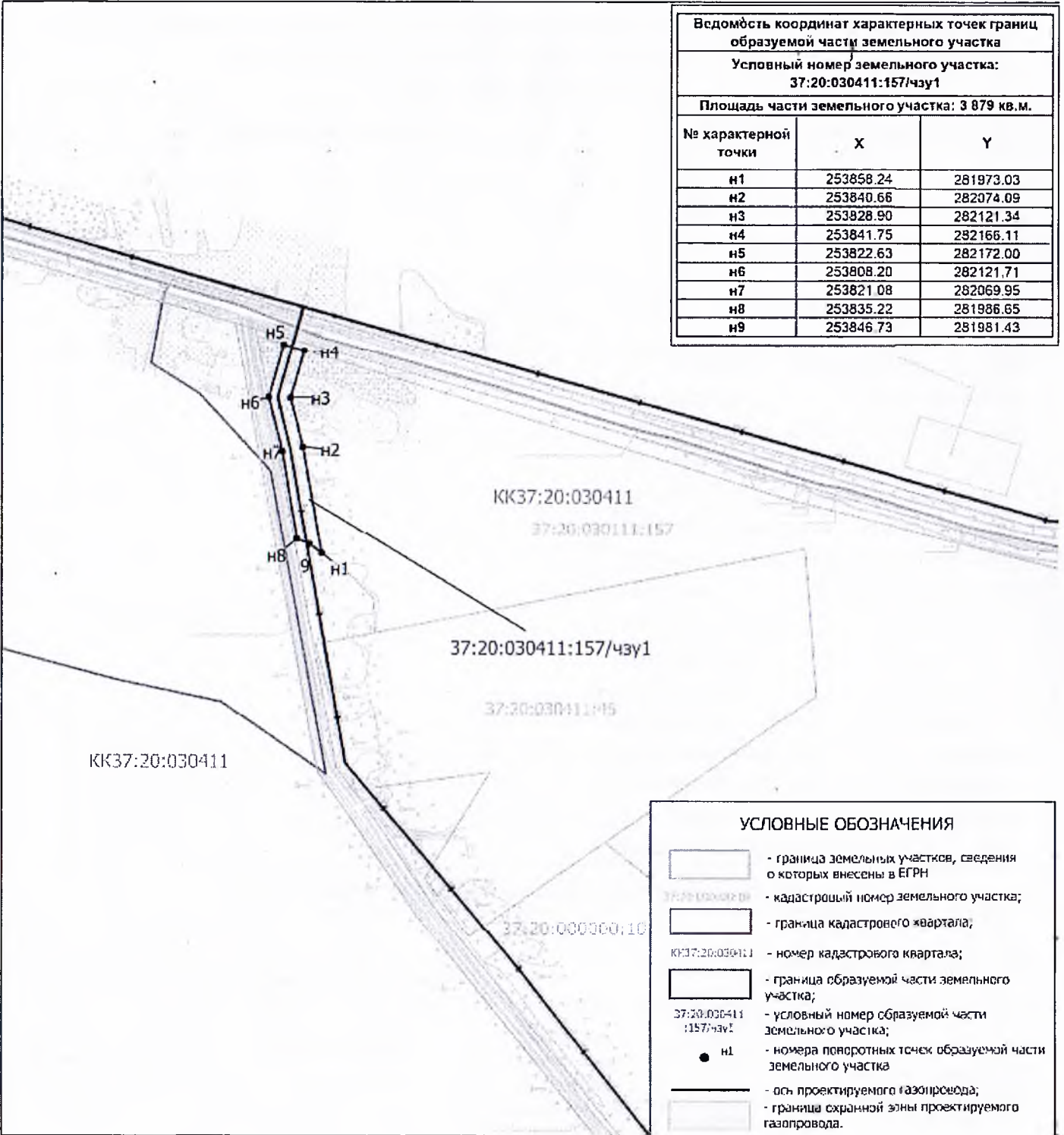
Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях размещения  
линейного объекта газоснабжения

Земельный участок с КН 37:20:030411:157, площадью 206 752 кв. м.;

Расположен по адресу: Ивановская область, Шуйский район, в 1800 м. юго-восточнее д. Харитоново";

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование: Для производства сельхозпродукции.



Ведомость координат характерных точек границ образуемой части земельного участка		
Условный номер земельного участка: 37:20:030411:157/чзч1		
Площадь части земельного участка: 3 879 кв.м.		
№ характерной точки	X	Y
n1	253858.24	281973.03
n2	253840.66	282074.09
n3	253828.90	282121.34
n4	253841.75	282166.11
n5	253822.63	282172.00
n6	253808.20	282121.71
n7	253821.08	282069.95
n8	253835.22	281986.65
n9	253846.73	281981.43

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	- граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- кадастровый номер земельного участка;
	- граница кадастрового квартала;
	- номер кадастрового квартала;
	- граница образуемой части земельного участка;
	- условный номер образуемой части земельного участка;
	- номера поворотных точек образуемой части земельного участка
	- ось проектируемого газопровода;
	- граница охранной зоны проектируемого газопровода.

**Масштаб 1 : 5 000**